



**APPARTEMENTS DE VACANCES - LA
FERME DU CLAOUS - MARAIS D'ORX -
LANDES**

LA FERME DU CLAOUS - MARAIS
D'ORX - LANDES

Appartements de Vacances

<http://lafermeduclaous.com>

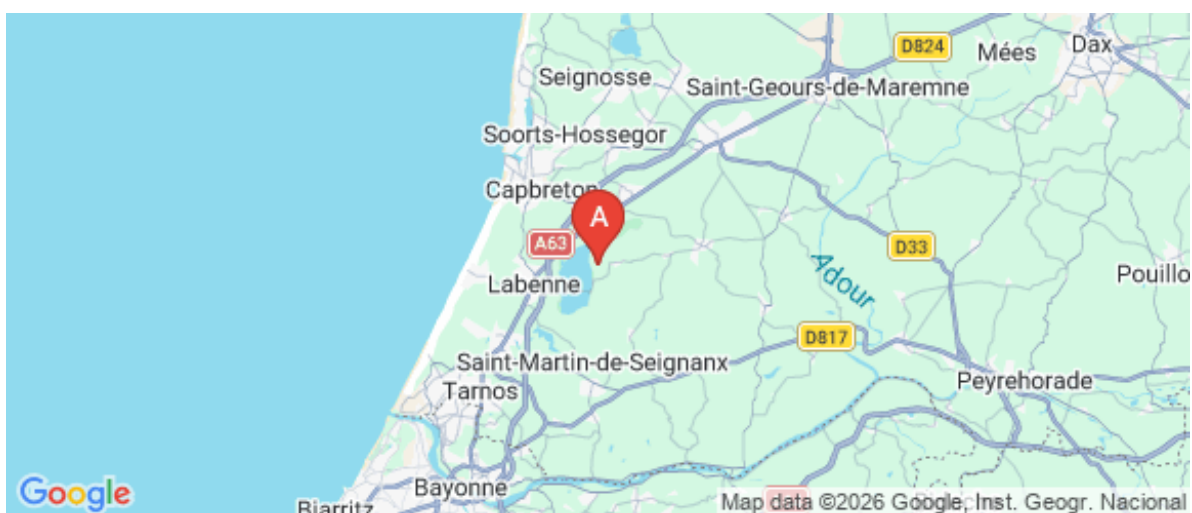
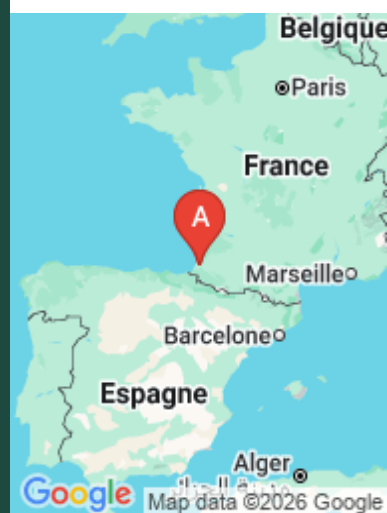


Fatima Seddiki

+33 9 63 55 12 17

+33 6 42 86 30 19

A Appartements de Vacances - La Ferme du
Claous : Le Marais, 140 chemin Claous 40230
ORX





Appartements de Vacances - La Ferme du Claous

☆☆☆☆



Apparteme
nt



4
personnes
(Maxi: 5
pers.)



2
chambres



68
m2





Visites virtuelles 360°

|| Bienvenue au Domaine d'Orx :

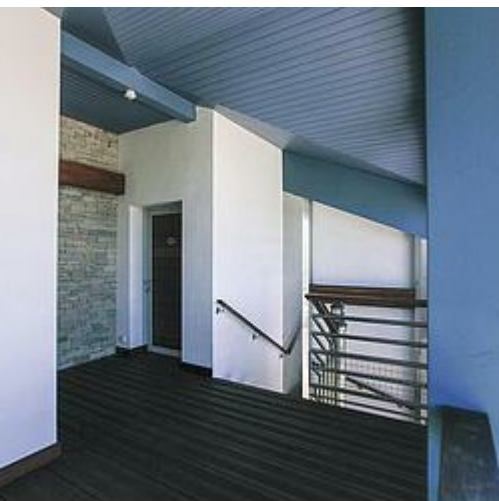
Entre Océan, Nature & Sérénité Le luxe du calme, à quelques minutes de l'effervescence des plages. Imaginez-vous réveiller au chant des oiseaux de la Réserve Naturelle, prendre votre café face à un horizon verdoyant, puis plonger dans une piscine naturelle à l'eau cristalline... Bienvenue dans notre ferme landaise entièrement rénovée, un havre de paix conçu pour les familles en quête d'authenticité et de confort. || Les points forts de votre séjour : Baignade Éco-responsable : Une piscine naturelle (sans chlore) pour une sensation de douceur unique, intégrée au jardin.

Visite virtuelle disponible

Emplacement Stratégique : Le calme absolu d'Orx, à seulement 15 min des plages d'Hossegor et Capbreton, et aux portes du Pays Basque et de l'Espagne. Paradis des Mobilités Douces : Accès direct aux pistes cyclables pour explorer la forêt landaise et le littoral sans prendre la voiture. Esprit de Famille : Un vaste jardin sécurisé où les enfants peuvent courir en toute liberté pendant que vous profitez de la terrasse. || Le Logement (Confort & Charme) : Pièce de vie spacieuse baignée de lumière. Cuisine équipée pour de grandes tablées conviviales. Salle de bain WC séparé Espace nuit apaisant avec literie de qualité supérieure. Équipements familles : lit bébé, chaise haute,) || Activités à proximité : Observation ornithologique dans la Réserve Naturelle du Marais d'Orx (à pied). Surf et châteaux de sable sur les plages landaises. (Labenne , Capbreton , Hossegor Escapade Tapas à San Sebastian (45 min) ou balade à Biarritz, Bayonne et le pays Basque a voir absolument

Tél : 0642863019

E-mail : leclaous40@gmail.com





Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 2 Lit(s): 3	dont lit(s) 1 pers.: 3 dont lit(s) 2 pers.: 1
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec douche Sèche cheveux Salle(s) de bains (avec baignoire): 1 Salle(s) d'eau (avec douche): 1	Salle de bains privée
<i>WC</i>	WC: 1 WC indépendants	
<i>Cuisine</i>	Cuisine américaine Four Lave vaisselle	Four à micro ondes Réfrigérateur
<i>Autres pièces</i>	Salon Terrasse	Séjour
<i>Media</i>	Télévision	Wifi
<i>Autres équipements</i>	Lave linge collectif Matériel de repassage	Sèche linge collectif
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage	
<i>Extérieur</i>		
<i>Divers</i>		

Infos sur l'établissement



Communs

A proximité propriétaire
Jardin commun

Dans maison
Sur une exploitation agricole



Activités



Réseaux

Accès Internet



Stationnement

Parking



Services

Location de draps et/ou de
linge

Nettoyage / ménage



Extérieurs

Piscine partagée

Piscine plein air

A savoir : conditions de la location

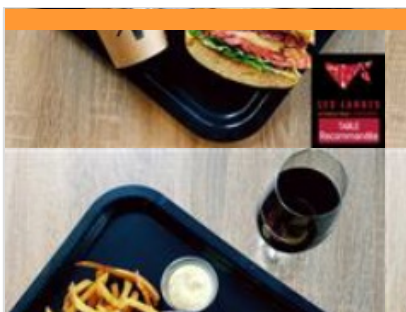
<i>Arrivée</i>	17h
<i>Départ</i>	9h30
<i>Langue(s) parlée(s)</i>	Français
<i>Annulation/Prépaiement/Dépot de garantie</i>	Caution 1000€ par chèque non encaissé sauf si dégât rendu au plus tard 15 jours après départ
<i>Moyens de paiement</i>	Virement une semaine avant votre arrivée Espèce jour d'arrivée
<i>Petit déjeuner</i>	Pas de petit dej
<i>Ménage</i>	En option 70€
<i>Draps et Linge de maison</i>	Draps et serviettes en option Draps lit 1 personne 10€ par semaine Draps lit 2 personne 12€ par semaine Kit linge de toilette serviettes par personne 8€ et par semaine
<i>Enfants et lits d'appoints</i>	Lit bébé Lit de bébé et chaise haute fournis
<i>Animaux domestiques</i>	Les animaux ne sont pas admis.

Tarifs (au 30/03/26)

Appartements de Vacances - La Ferme du Claous

Tarifs dégressifs selon la durée (hors saison juillet août)/ Taxe de séjours non comprise

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 30/04/2026 au 27/06/2026				570€
du 27/06/2026 au 04/07/2026				660€
du 04/07/2026 au 25/07/2026				890€
du 25/07/2026 au 22/08/2026				1520€
du 22/08/2026 au 05/09/2026				990€
du 05/09/2026 au 26/09/2026				570€



SB Artisans Burger

+33 5 58 55 56 36
1255, Route de Bayonne
<https://www.sbburger.fr>

3.0 km
BENESSE-MAREMNE



Pain artisanal, viande du boucher et fromages AOP, dans notre atelier nous vous cuisinons burger et hot dogs à base de produits frais et de qualité. Chez nous, les frites sont fraîches et les desserts sont maison.



Parcours d'orientation "Le Cydel"

+33 5 59 45 40 99
<https://sites.google.com/view/cdco40/e->

3.8 km
LABENNE



"Le Cydel" est un parcours sportif basé sur l'orientation, adapté aux possibilités locales et qui s'adresse à un large public avec 6 circuits faciles : 2 Vert 0,7km & 0,8km, 2 bleu 1km et 2 Jaune 1,4 km. RDV à l'Office de Tourisme pour récupérer les plans et toutes les informations nécessaires. Le départ se fait depuis Les Jardins du Bourg (derrière le Hall des sports à Labenneville).



Réserve Naturelle du Marais d'Orx

+33 5 59 45 42 46
1005, Maison du Marais
<https://www.reserve-naturelle-marais-orx.com>

2.5 km
LABENNE



Espace naturel protégé. Site ornithologique majeur. Ancien polder créé sous Napoléon III et asséché à des fins agricoles, le site est aujourd'hui une vaste zone humide protégée, d'importance internationale, européenne et nationale qui accueille une grande diversité d'oiseaux d'eau et une faune diversifiée inféodée aux zones humides (Cistude d'Europe, Spatules blanches, Balbuzard pêcheur, canards...). Le site est aménagé pour proposer des conditions de découverte et d'accueil du public optimales (accès aux personnes à mobilité réduite) : observatoire, platelages et passerelles, sentier d'interprétation, exposition permanente. Accès au "circuit découverte" en accès libre et gratuit. Visites guidées sur rendez-vous. Expositions permanente et temporaires. Boutique. Location de jumelles, prêt de fauteuil roulant. Réglementation : Chiens (même tenus en laisse), vélos, sport. drones interdits.



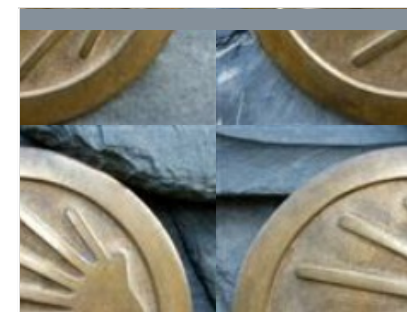
La Réserve Naturelle de l'Étang Noir

+33 5 58 72 85 76
600 avenue du Parc des Sports
<https://etang-noir.fr/>

10.3 km
SEIGNOSSE



Protégeant 52 ha de zones humides, la Réserve Naturelle abrite des habitats caractéristiques des Landes accessibles par un sentier sur caillebotis : forêt marécageuse, tourbière, étang, ruisseau... L'Étang Noir qui donne son nom à la réserve se singularise par ses eaux profondes et ses fonds vaseux. La forêt marécageuse qui la ceinture génère un fort ombrage renforçant l'atmosphère mystérieuse des lieux. Au bout de la passerelle, vue imprenable sur l'Étang Noir. Du 6 juillet au 30 août 2026 (sauf le 14/07), visites guidées sur réservation uniquement : les mardis et jeudis à 9h30 et à 14h, les mercredis et vendredis à 9h30. Réservation obligatoire pour les groupes. Accueil, visites guidées en langue des signes française "thématique LSF". Afin d'observer la quiétude du lieu en période estivale, horaires préconisés : tôt le matin / après 18h. Charté Territoire Durable.



Voie du littoral sur les chemins de Saint Jacques de Compostelle

<http://www.compostelle-landes.com>

27.6 km
MOLIETS-ET-MAA



